

Số: *19* /TB-CCTHADS

Tư Nghĩa, ngày 06 tháng 07 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 01/2020/QĐST-DS ngày 21/02/2020 của Tòa án nhân dân huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 178/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2021 và Quyết định số 181/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2021 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất và Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án đầu của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa.

Căn cứ biên bản kê biên ngày 30/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. **Tên đơn vị có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa; địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

2. **Tên tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc Thửa đất số 794, tờ bản đồ số 5, có diện tích 678,2m² - địa chỉ thửa đất: Thôn 3, xã Nghĩa Lâm, huyện Tư Nghĩa giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV45485, do UBND huyện Tư Nghĩa cấp ngày 22/8/2014, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH09291, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài. Có giới cận cụ thể:

- Phía Đông giáp thửa đất số 769, tờ bản đồ số 5, có chiều dài 33,17m;
 - Phía Tây giáp thửa đất số 793, tờ bản đồ số 5, có chiều dài 32,47m;
 - Phía Nam giáp đường bê tông xóm, có chiều dài 21,32m;
 - Phía Bắc giáp thửa đất số 417,418 tờ bản đồ số 5, có chiều dài 20,55m;
- Và các tài sản gắn liền trên đất theo biên bản kê biên ngày 30/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa.

3. **Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Thủ lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá phù hợp với các quy định của Pháp luật và điều kiện thực tế;
- Có thẩm quyền phát hành chứng thư thẩm định giá tại địa bàn tỉnh Quảng Ngãi theo quy định của Bộ Tài Chính.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

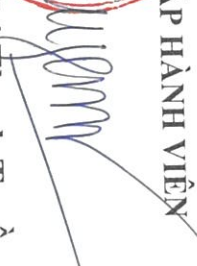
Tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (qua Văn Phòng chi cục) trong các ngày làm việc từ ngày 06/7/2021 đến hết 17 giờ 00 ngày 07/7/2021 trong giờ hành chính.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi trân trọng thông báo ./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- VKSND h. Tư Nghĩa;
- Đăng công khai trên công TT Cục THADS;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thanh Tuyền